

DGB Index	주간 변동 (18일~22일)
코스피	3,006.16 (-0.52P)
코스닥	995.07 (+1.21P)
국고채금리 (3년물, 연%)	1.889 (+0.014%p)
환율 (원·달러)	1,177.10 (-10.50원)
금값 (19)	67,800 (+300원)

**DGB대구은행** 증권연계계좌를 더 가깝고 더 편리하게!

**-14개 증권사의 증권계좌 개설 가능**

**-공모주 청약부터 해외주식 투자까지 증권연계계좌로 가능**

증권사별 청약번호: 021-1519 (2021.04.01~2022.03.31)

### 대구스포츠산업지원센터 내일 개소...영남권 허브로

대구 스포츠 유관 산업의 중심이 될 '대구스포츠산업지원센터'가 26일 대구 수성로2지구에 문을 연다. 대구시는 이곳을 영남권 스포츠산업 허브로 키워나갈 방침이다.

대구스포츠산업지원센터는 지역 스포츠산업 활성화와 영남권 스포츠 융·복합산업의 육성을 위해 문화체육관광부와 대구시가 250억원(국비 98억원·시비 152억원)을 투입해 설립했다. 연면적 7천202㎡, 지하 1층~지상 6층 규모의 센터는 스포츠창업 공유오피스, 디지털 시민체험관, 스포츠창업공간, 스포츠융복합대학원, 기업 임대공간과 지원 시설 등으로 구성돼 있다. 기업 임대공간은 올 하반기 중 입주자가 완료를 예정이다. 대구시는 향후 센터에 섬유패션, 의료, 안경, ICT 등 지역의 주력산업과 스포츠산업기술, D.N.A.(Data, Network, AI), 확장현실(XR) 기술 등을 적용해 스포츠 관광, 스마트 경기장 등 다양한 사업을 육성해나간다는 구상이다.

26일 개소식에는 김경배 문화체육관광부 차관, 정해용 대구시 경제부시장을 비롯해 대구경북의 스포츠 관련 중소기업 대표 및 기관 관계자가 참석한다. 신준연 기자

# DSR 더 죄고 상환 능력 심사 강화...가계 대출 '한파'

**금융위, 내일 보완대책 발표**  
**대출 2억원만 넘어도 규제**  
**2금융권도 은행 수준으로**  
**대출 증가율 총량 관리 고삐**  
**내년 목표 6%에서 4%대로**

금융당국이 총부채원리금상환비율(DSR) 규제를 앞당기는 등 강력한 가계 부채 보완대책을 내놓을 예정이다. '빚투(빚내서 투자)', '영끌(영혼까지 끌어모아) 투자'가 계속되면서 가계부채가 누적된 데 따른 대책인데, 이 같은 정책 기조는 한동안 지속될 전망이다.

금융위원회는 26일 DSR 규제 조기 확대와 분할 상환 및 대출 심사 강화 등을 골자로 하는 가계 부채 관리 방안을 발표할 예정이다.

고승범 금융위원회 위원장은 지난 21일 국정감사에서 "제일 중요한 게 상환 능력 심사 강화"라면서 "내주 발표 내용은 DSR 시행 시기를 앞당기는 문제, 제2금융권 가계 부채 관리, 가계 부채 관리의 질적인 측면 강화 등을 담고 있다"고 밝혔다. DSR 규제가 강화되면 대출 한도가 줄어드는 효과가 나타난다. DSR은 연소득 대비 개인이 보유한 모든 부채에 대한 원리금 비율을 나타낸 지표다. DSR 규제가 이뤄지면 상환해야 할 원리금이 일정 소득 수준을 넘어서지 못하기 때문이다.

현재 DSR 규제는 은행에서 40%, 비은행에서 60%를 적용 중이다. 지난 7월

시행된 개인별 DSR 규제 적용 대상은 투기자·투기과열지구·조정대상지역의 시가 6억원 초과 주택에 대한 담보대출과 1억원을 초과하는 신용대출이었다. 정부는 내년 7월부터 총대출액 2억원 초과, 2023년 7월부터 총대출액 1억원 초과로 DSR 규제 적용을 확대할 예정이었는데 이 시기가 6개월 더 앞당겨질 것으로 보인다.

아울러 현재 DSR 규제 비율이 60%인 2금융권에도 은행과 동일한 40%로 강화할 것으로 예상된다. DSR 40% 탓에 은행에서 돈을 빌리지 못하는 사람들이 제2금융권으로 몰린다는 지적이 있었기 때문이다.

다만 전세대출 규제에 대한 실수요자 보호를 위해 DSR 적용을 하지 않기로 했다. 대신 시중 은행에서 전셋값이 오른 만큼만 전세 자금을 대출할 수 있도록 하고 1주택자들은 반드시 은행 창구에서 대출을 신청해야 한다.

가계대출 총량관리 기조는 내년에 이어질 전망이다. 정부가 올해 은행권 가계대출 증가율 관리 목표를 5~6%대로 잡았지만 내년엔 4%대로 줄인다는 목표를 잡고 있어서다. 정부가 가계대출 증가세를 강하게 누를 방침을 명확히 하면서 내년 이후 대출 실행을 염두에 뒀던 금융소비자들의 고민도 깊어질 것으로 보인다. 금융권 한 관계자는 "정부가 내놓는 규제나 기조가 강경해지는 모양새고 금융권 전반적으로 대출 문턱을 올릴 수 밖에 없다. 자칫하면 '대출 한파'가 불어닥칠 수 있다"고 설명했다.

변신진 기자 bsj@maeil.com



대구신세계 '구찌 뷰티' 매장 오픈

대구 신세계백화점 1층에 '구찌 뷰티' 매장이 새롭게 오픈했다. 이곳에서 구찌 향수와 새로운 구찌 메이크업 컬렉션을 만나볼 수 있다. 럭셔리 향수 라인인 '알케미스트 가든' 중에서도 창립 100주년을 기념으로 새롭게 출시된 '알케미스트 가든 1921'도 만나볼 수 있다. 대구신세계 제공

## 2030 전세 대출 5년간 60조원 폭증

**부동산 영끌에 전세난까지 덮쳐**  
**전원령서 청년층 비중이 60%나**

20, 30대 청년층의 전세 대출이 지난 5년간 60조원 급증한 것으로 나타났다.

22일 국회 기획재정위원회 소속 국민의힘 정운천 의원이 금융감독원으로부터 받은 자료에 따르면 부동산 '영끌(영혼까지 끌어모으기)' 대출 열풍에 전세난까지 덮치면서 2017년 29조1천738억원이었던 20, 30대 청년층의 전세자금 대출 잔액이 5년 만에 88조234억원으로 급증했다.

전체 전세자금 대출 잔액 중 청년층 대출 비중은 60%에 달했다.

특히, 20대 전세자금 대출 잔액은 2017년 4조3천891억원에 불과했지만, 올해 6월에는 24조3천886억원으로 5배 이상 폭증했다. 하지만 청년층은 아직 소득과 자산이 적기 때문에 다른 연령대에 비해 과도한 빚을 감당하기에는 재무건전성이 취약한 상황이다.

청년층의 가계대출은 가파르게 증가하고 있다. 청년층 가계부채 증가율은 전년 동기대비 12.8%로 다른 연령층의 증가율 7.8%를 훨씬 웃돌았다. 김윤기 기자

## 대구시, 대경권 첫 벤처투자 전문가 양성 교육

**수도권 집중 인프라 해소 차원**  
**현장 경험 많은 강사진 투입**  
**수업비도 타 지역 5분의 1 수준**

대구시는 벤처캐피탈리스트 전문교육과정을 개설해 대구경북지역 벤처투자 전문가 양성에 나선다고 24일 밝혔다.

비수도권 지자체가 직접 관련 교육과정을 개설한 것은 부산에 이어 대구가 전국 두 번째다.

이번 교육은 창업지원 인프라가 수도권에 집중돼 있는 현상을 해소하고 지역의 벤처투자 인프라를 확대하기 위한 목적으로 개설됐다.

대구시에 따르면 지난해 기준 창업투자회사의 90%(149개사), 액셀러레이터의 59%(168개사)가 수도권에 몰려있는 것으로 나타났다.

특히 이번 교육 프로그램은 대구시의 지원을 통해 타 지역 교육비(160만원)의 5분의 1 수준인 30만원으로 수강이 가능하다는 큰 이점이 있다.

교육은 실시간 온라인 강의로, 공통과정과 필수과정으로 나뉘어 진행되고, 수료 후에는 중소벤처기업부 공인 벤처캐피탈리스트 전문인력 신청자격이 부여된다.

주요 교육내용은 ▷벤처캐피탈 개요 및 동향 ▷투자방법과 단계별 특징 ▷회수전략 ▷벤처기업 인수합병(M&A) 등의 '공통과정', ▷투자계약서 작성 실무 ▷투자심사보고서 사례 등의 심화내용이 포함된 '필수과정'으로 구성된다.

실제 현장에서 다년간 벤처캐피탈리스트로 활동해온 강사진이 강의를 진행해 더욱 효과적인 교육이 될 것으로 기대된다.

모집 대상은 대구경북권 창업지원기관 및 투자회사, 투자유치(희망) 기업 임직원 등이다. 이달 25~29일 대경벤처창업성장재단 홈페이지를 통해 신청할 수 있다. 모두 60명이 선발될 예정이며 교육은 내달 15일부터 26일까지 진행된다.

권영진 대구시장은 "이번 벤처투자 전문인력 양성을 본격적으로 시작하게 된 것을 매우 뜻깊게 생각하며 향후 지역대학 및 연구기관 등과 연계해 투자인력 양성을 더욱 확대해 나가겠다"고 했다.

신준연 기자 shyoun3@maeil.com

**에어컨, 냉난방기, 온풍기, 제습기, 이동식에어컨 전품목 도매가격 판매**

초절전 인버터 기술의 원조 **캐리어에어컨**

# 올겨울에도 전기료 걱정 없는 "캐리어 에코그린 인버터 냉난방기"가 정답입니다.

**10월 고객 사은 할인판매 방문 상담시특별 할인가 적용**

참고형 매장 : 대구 서구 이현동 42-578  
상담전화 053-566-8016